GMINA MIASTA SANOKA
38-500 SANOK
TI.271.1.2015 Sanok, 23.03.2015 r.

OGŁOSZENIE

Dot. przetargu na : ***Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 1***

Zgodnie z art. 38 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający podaje treść zapytania oraz stosowne wyjaśnienia:
Pytanie 25.
W pozycji 3.2 oraz 3.3 kosztorysu ofertowego zawarta jest informacja na temat tego, aby wszystkie skrzydła były uchylno rozwierane oraz każde skrzydło należy wyposażyć w nawiewnik kompaktowy. Czy należy przez to rozumieć, iż każda kwatera okien ma być uchylno rozwierana? Jeśli nie to proszę o wskazanie na zestawieniu stolarki, które kwatery okienne należy wyposażyć w skrzydła rozwierno -uchylne.
Nadmieniam, że niektóre kwatery są tak małe, że ze względów technicznych nie można wykonać je jako uchylno-rozwierne. W salach gimnastycznych ze względów technicznych (wysokość okien) mija się z celem stosowanie wszystkich kwater uchylno-rozwiernych.
Odpowiedź:
Zamawiający zmienia zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej. W zmienionym zestawieniu stolarki okiennej i drzwiowej zostały wskazane kwatery stałe, uchylne i uchylno-rozwieralne.
Pytanie 26.
W pozycji 3.2 oraz 3.3 kosztorysu ofertowego zawarta jest informacja, aby skrzydła okienne wyposażyć w blokadę otwierania. Jaką blokadę należy zastosować?
Odpowiedź:
Należy zastosować blokadę rozwierania (uchył z zasady działania posiada taką blokadę) skrzydła okiennego, tak aby możliwość rozwarcia skrzydła była analogiczna do wielkości uchyłu, oczywiście z możliwością odblokowania. Tego typu zabezpieczenia są powszechnie stosowane w okna budynków oświaty.
Pytanie 27.
W udostępnionych wyjaśnieniach z dnia 18.03.2015r, w odpowiedzi na pytanie nr 4 podana jest informacja iż kolor stolarki okiennej oraz drzwiowej podany jest w zestawieniu stolarki.
W zestawieniu Stolarki brak zapisu na temat koloru okien oraz drzwi.
Odpowiedź:
Okna w kolorze białym, drzwi w kolorze brązowym. Odcienie do wyboru na budowie.
Pytanie 28.
Poz. 7.15 kosztorysu - „Demontaż i ponowny montaż krat (norma na jedno mocowanie kraty) - jednostka 100 szt." Jak to rozumieć?
Odpowiedź:
Należy rozumieć dosłownie, że ilość mocowań (uchwytów) krat wynosi 100 szt.
Pytanie 29.
Prosimy o podanie kolorów stolarki okiennej i drzwiowej, ponieważ na załączonym przez Zamawiającego zestawieniu nie zostały one uwzględnione.
Odpowiedź:
Okna w kolorze białym, drzwi w kolorze brązowym. Odcienie do wyboru na budowie.
Pytanie 30.
W opisach do pozycji dotyczących stolarki okiennej są wyszczególnione nawiewniki ciśnieniowe w każdym oknie. W których oknach mają zostać zatem zamontowane nawiewniki higrosterowane (szt. 49)?

Odpowiedź:
Inwestor podtrzymuje swoje stanowisko. W wyjątkowych sytuacjach można będzie to regulować protokołem konieczności.
Miejsca montażu nawiewników higrosterowanych zostaną uzgodnione na budowie przy udziale użytkownika obiektu.
Pytanie 31.
Pozycja 7.12 przedmiaru robót dotycząca instalacji odgromowej nie podaje zakresu - czy należy wymienić tylko piony instalacji odgromowej bez części na dachu. Proszę podać również sposób prowadzenia nowej instalacji odgromowej tzn. pod styropianem w rurach osłonowych czy na zewnątrz elewacji z naciągami?
Odpowiedź:
Zapis kosztorysowy brzmi: Demontaż i ponowny montaż z dostosowaniem do pogrubionych ścian - kompletnej instalacji odgromowej budynku z niezbędnymi uzupełnieniami i badaniami zakończonymi protokołem – zakres jest bardzo ścisły, instalacja winna być kompletna, zgodna z przepisami, a protokoły badań i odbioru winien podpisać przedstawiciel Wykonawcy posiadający stosowne uprawnienia.
Pytanie 32.
W dokumentacji przewidziano wymianę rur spustowych bez wymiany podejść i rewizji. Czy pozostają stare rewizje i podejścia rur spustowych do sieci kanalizacji deszczowej?
Odpowiedź:
Zapis kosztorysowy brzmi: Demontaż i ponowny montaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o średnicy 150 mm uszczelnione zaprawą cementową - analogia wykonanie dystansu od budynku, rury deszczowej istniejącej, rewizja pcv – zakres jest bardzo ścisły, rury stare, rewizje nowe pcv.
Pytanie 33.
Czy docieplenie obejmuje również montaż listwy cokołowej, przyklejenia listw narożnych z siatką przy otworach okiennych oraz siatki pancernej na wysokości min. 2,0m? Materiały te są podane na rysunkach detali architektonicznych i w Specyfikacji Technicznej. Jeśli mają być stosowane to proszę o sprecyzowanie ich ilości i uzupełnienie kosztorysu.
Odpowiedź:
Zakres robót zgodny z zapisami w kosztorysie. Wszelkie listwy są dopuszczalne, ale Inwestor ich nie wymaga, siatka pancerna z dotychczasowych doświadczeń wykonawczych jest zbędna, Detale architektoniczne obejmują różne typowe, dopuszczalne warianty rozwiązań. W kosztorysie uwzględniono pas elewacyjny nadcokołowy z blach powlekanych
Pytanie 34.
Przy dociepleniu stropu ostatniej kondygnacji płyty styropianowe należy układać na sucho czy na zaprawie klejowej jak podaje ST.
Odpowiedź:
Zapis kosztorysowy brzmi: Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe na <u>zaprawie</u>, z płyt styropianowych EPS100, 0,038 gr. 17 cm, poziome na wierzchu konstrukcji.
Pytanie 35.
Czy w zakres oferty wchodzi demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej w obrębie elewacji, czy wymianie podlega również instalacja na dachu i otok?
Odpowiedź:
Zapis kosztorysowy brzmi: Demontaż i ponowny montaż z dostosowaniem do pogrubionych ścian - kompletnej instalacji odgromowej budynku z niezbędnymi uzupełnieniami i badaniami zakończonymi protokołem – zakres jest bardzo ścisły, instalacja winna być kompletna, zgodna z przepisami, a protokoły badań i odbioru winien podpisać przedstawiciel Wykonawcy posiadający stosowne uprawnienia.
Pytanie 36.
Współczynnik "U" czego konkretnie dotyczy? Szyb.(Ug)? Całego okna(Uw).? Ramy(Uf).?
Odpowiedź:
Współczynnik „U” <u>dotyczy całego okna, drzwi</u> (przeszklenie plus rama). Dla okna U= 0,9 W/(m2K), dla drzwi U=1,3 W/(m2K)
Pytanie 37.

Czy we wszystkich oknach oba skrzydła mają być rozwierno-uchylne, czy jedno rozwierno-uchylne, a jedno rozwierne?
Odpowiedź:
Zamawiający zmienia zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej. W zmienionym zestawieniu stolarki okiennej i drzwiowej zostały wskazane kwatery stałe, uchylne i uchylno-rozwieralne.
Pytanie 38.
Prosimy o sprecyzowanie kolorystyki elewacji w ogólnodostępnej palecie barw np. NCS.
Odpowiedź:
Kolorystyka elewacji została podana w trzech systemach oznaczeń barw – CMYK, RGB, PANTONE. Należy skorzystać z konwerterów do określenia barw w paletach poszczególnych producentów
Pytanie 39.
Prosimy o wskazanie na zestawieniu, które z podanych okien i drzwi mają mieć ponadstandardowe szyby (bezpieczne, foliowane, hartowane).
Odpowiedź:
Zgodnie z zapisem kosztorysowym dotyczy to okien sal gimnastycznych, które w zestawieniu oznaczone są jako O3 - 2,67x5,75 – 16 szt.

Z up. BURMISTRZA
EDWARD OLEJKO
Z-CA BURMISTRZA

Otrzymują:

1.Adresat

2.A/a.